
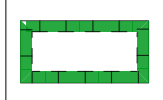





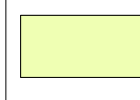
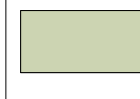

Abb. Luftbild Übersicht Quelle FINWEB 2018/2019

**Ausgleichsfläche A-2**  
 Gemarkung Thalheim  
 Flurnummern 181 | 182 | 186

**Festsetzungen durch Planzeichen**

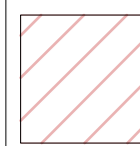
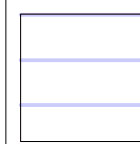
-  Grenze des räumlichen Geltungsbereichs
-  Umgrenzung von Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft

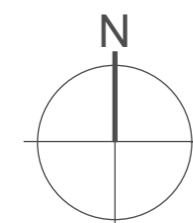
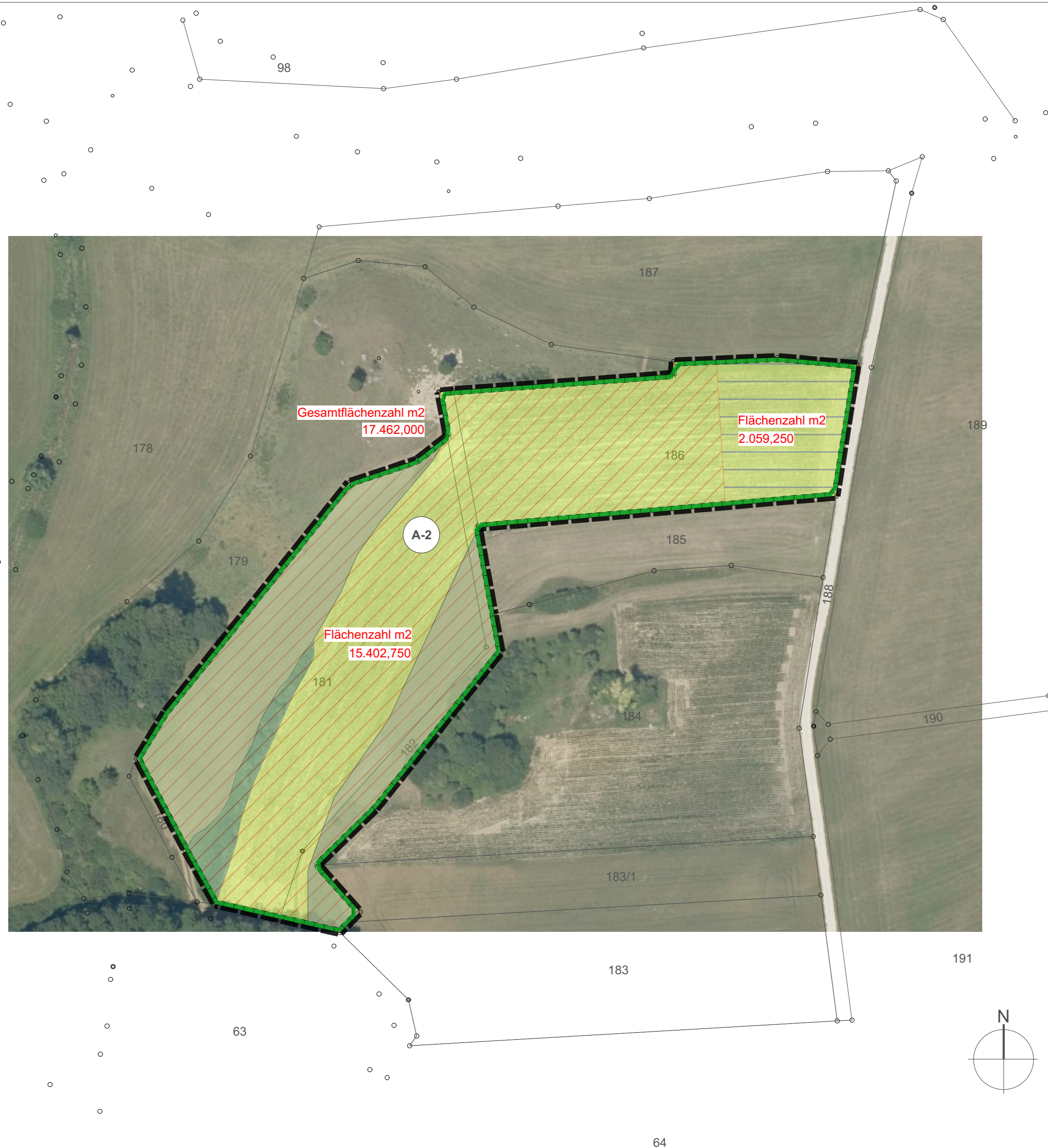
**Hinweise und Erläuterungen**

-  **A-2** Signet  
Kennzeichnung Ausgleichsfläche
-  Entwicklung von artenreichem Extensivgrünland aus intensivem Agrarland
-  Optimierung basiphiler Gesellschaften Halbtrockenrasen Mesobromium
-  Optimierung Hecken - Gebüsch - Riegel trockenwarmer Standorte

**Flächenabgleich**

Liegenschaften 181 | 182 | 186  
 Gesamtfläche 17.462,000 m<sup>2</sup>

-  Liegenschaften 181 | 182 | Teil 186  
Anrechnungsfläche Ausgleich A-2  
15.402,750 m<sup>2</sup>
-  Liegenschaften Teil 186  
Reservefläche für ausgleichspflichtige Maßnahmen anderer Vorhaben  
2.059,250 m<sup>2</sup>



**Markt Bissingen**

**Markt Bissingen**

**Bebauungsplan "Westfeld"**

**"Planteil Ausgleichsfläche A-2"**

Markt Bissingen  
 - vertreten durch  
 Herrn 1. Bürgermeister  
 Michael Holzinger -  
 Am Hofgarten 1  
 86657 Bissingen

**Entwurf**

**Planzeichnung**

Planstand \_\_\_\_\_,  
 redaktionell geändert am \_\_\_\_\_,  
 Satzungsbeschluss \_\_\_\_\_.

**Satzungsbeschluss**

Der Gemeinderat des Marktes Bissingen hat in der Sitzung vom \_\_\_\_\_ den Bebauungsplan mit integriertem Grünordnungsplan "Westfeld" in der Fassung vom \_\_\_\_\_, redaktionell geändert am \_\_\_\_\_, beschlossen (§ 10 (1) BauGB).

Bissingen, .....

.....  
 Michael Holzinger, 1. Bürgermeister

**Masstab 1 : 1000**

blatter • burger GbR  
 Hauptstrasse 43  
 89423 Gundelfingen

Fon 09073 | 92 10 580  
 Fax 09073 | 92 10 586  
 info@blatterburger.de  
 www.blatterburger.de

Andreas Görgens  
 Dipl.-Ing. (TU)  
 Freier Landschaftsarchitekt BYAK  
 Scoranweg 3  
 89415 Lauingen

Fon 09072 | 92 21 35  
 Fax 09072 | 92 21 37  
 LA.Goergens@t-online.de  
 31.01.2019/ag

